

*Ledo. Don Carlos Franco y Soto, Juez asociado del Tribunal de Justicia del Distrito de Ponce é instructor de los autos que se dirán.*

Hago saber: que por Don Francisco Antongiorgi y Franceschi, vecino del pueblo de Yauco, se ha promovido expediente ante este Tribunal de Distrito, para acreditar el dominio de las fincas siguientes:

Cinco cuerdas de terreno, equivalentes á 2 hectáreas, 3 áreas, 98 centiáreas y 945 miliáreas de terreno á pastos, en el barrio de Barinas, término municipal del pueblo de Yauco; colindantes por el Norte con la hacienda "Florida", de Don Angel Antongiorgi y tierras de Don Francisco Antongiorgi y Franceschi; por el Sur con este último; por el Este con terrenos de Doña Isabel Cordero, y por el Oeste con dicha hacienda "Florida"; cuyas cinco cuerdas de terreno las adquirió mi representado por compra á Apolinario Ortiz, hace dos años próximamente, sin que exista documento escrito, siendo éste vecino domiciliado del pueblo de Yauco; teniendo el predio de que se trata un valor de ciento veinte y cinco dollars."

"Cuatro y media cuerdas de terreno, equivalente á 1 hectárea, 83 áreas, 59 centiáreas y 50 miliáreas á pastos, en dicho barrio de Barinas, del término municipal de Yauco; colindantes por el Norte con tierras de Don Francisco Antongiorgi y Franceschi, lo mismo que por el Sur y Oeste; y por el Este con la hacienda "San Rafael" de Doña Angela Franceschi, viuda de Antongiorgi y de la sucesión de Don Darío Franceschi, dividiéndolo también el ferrocarril. Esas cuatro y media cuerdas de terreno las adquirió mi mandante, por compra á Don Pedro Miguel Rodríguez, hoy difunto, sin que exista título escrito; teniendo el predio de que se trata un valor de ciento doce dollars."

"Una cuerda treinta y cuatro céntimos de terreno en el propio barrio de Barinas, del término municipal de Yauco, á pastos; colindantes por el Este con la antes nombrada hacienda "San Rafael" propiedad de la Sra. viuda de Antongiorgi, Doña Angela Franceschi; y su hermano Don Darío, hoy su sucesión; y por los demás rumbos con tierras de Don Francisco Antongiorgi y Franceschi. Este trozo de terreno lo adquirió mi mandante de las personas que mas adelante se expresarán, y su valer es de ciento tres pesos cincuenta centavos."

"Diez y seis cuerdas cincuenta y cinco céntimos de terreno, equivalentes á 7 hectáreas, 73 áreas, 16 centiáreas y 518 miliáreas, á pastos, en el barrio de Barinas, término municipal de Yauco; colindantes por el Norte con terrenos de Don Francisco Antongiorgi y Franceschi; por el Sur con otros de Don Jorge Romani, Ramón Rodríguez, Luis Pardo, Encarnación Martínez y Don Juan Amill y Amill; por el Oeste con el propio Sr. Antongiorgi y Franceschi y Don Jorge Bousani; y por el Este con tierras de Portatín Pardo, Don Juan Amill y Amill, Luis Pardo, Don Francisco Antongiorgi y Franceschi y la hacienda "San Rafael", de Doña Angela Franceschi, viuda de Antongiorgi y sucesión de Don Darío Franceschi; estando el terreno de que se trata dividido por la vía del ferrocarril, quedando diez y seis cuerdas al Oeste y la media al Este, siendo el valor de este terreno la suma de doscientos ochenta y dos dollars. Este predio, lo mismo que el anterior, que se ha descrito en el número tercero, lo adquirió mi representado hace unos seis meses poco más ó menos por compra que hizo á Doña María Regalada Cordero, viuda de Don Ramón Cordero; Doña Valentina Concepción Cordero y Torres y Don Juan Ramón y Don José Gerónimo de los mismos apellidos, D.<sup>a</sup> M.<sup>a</sup> Josefina Cordero y Cintrón y D.<sup>a</sup> María Antonia, D. Miguel Santos y D. Juan Cordero y Cordero, que lo poseían en su indiviso, como legítimos dueños desde hacía dos años próximamente, que tampoco medió documento escrito."

"Otro pedazo de terreno compuesto de tres cuerdas, equivalentes á 1 hectárea, 22 áreas, 39 centiáreas, y 367 miliáreas, á pastos, y algunos frutos menores, radicando en el barrio de Barina-alta, del término municipal de Yauco; colindante por el Sur con tierras antes de Don Francisco Mari, hoy Don Jorge Romani; Norte y Este, antes Don Pascual Rodríguez, y hoy el comprador, y por el Oeste con la hacienda nombrada "Florida", propiedad de Don Angel Antongiorgi, cuyo pedazo de terreno lo adquirió mi mandante por compra hecha á los esposos Santiago Antongiorgi y Antonia Gonzalez, vecinos del pueblo de Yauco, hace seis meses y días, sin que mediara documento escrito, y tiene el valor de sesenta y cinco dollars."

Y se ha dispuesto, en providencia de hoy, por este medio convocar á los que tuviesen cualquier derecho real en dichos bienes, así como á las personas ignoradas á quienes pueda perjudicar la inscripción solicitada, para que dentro del término de sesenta días naturales, comparezcan á alegarlo, los que empezarán á contarse desde el siguiente al de la publicación de este edicto en la "Gaceta oficial" de esta Isla.

Dado en Ponce á 18 de Octubre de 1901.—Carlos Franco Soto.—Luis Gautier. 3—1

TRIBUNAL DE DISTRITO DE MAYAGUEZ.

*Estados- Unidos de América.—El Presidente de los Estados- Unidos, S. S.*

Hago saber: que Don Gabriel Pinedo, Abogado de esta vecindad ha promovido expediente para acreditar el dominio de una fracción de terreno de doce cuerdas

más ó menos en el barrio de Miradero de esta jurisdicción, sembrada de café, pasto y maleza, colindante al Poniente con terrenos de Don Juan Nieves Arán; al Sud con los de Doña Carmen Velez de Ramirez; al Este con los de Don Eugenio M. Ramirez y Don José Martínez y al Norte con el camino que conduce al Miradero, bajo los puntos siguientes: empezando a Poniente con Don Juan Nieves Arán en un mangó siguiendo el camino, á un tación de jobo que hace punto con Doña Carmen Velez de Ramirez; de aquí rumbo Sud á un tártago, de éste á un jobo en la quebrada y siguiendo sus aguas para arriba á una corzoza, punto con Don Eugenio M. Ramirez, de este rumbo Saliente á un mangó en la cuchilla, punto de Ramirez y de Don José Martínez, de aquí rumbo Norte á un palo de pan en la quebrada, de allí siguiendo el mismo rumbo á un mangó y de éste al punto donde se empezó; cuya finca le pertenece por compra privada á Don Eusebio Oastro. Y se ha dispuesto por este medio convocar á los que se crean con cualquier derecho real en dicha finca, así como á las personas ignoradas á quienes pueda perjudicar la inscripción que se solicita para que comparezcan á alegarlo dentro del término de sesenta días naturales que empezarán á contarse desde el siguiente al de la publicación de este edicto en la "Gaceta" de esta Isla.

Dado en Mayagüez á 17 de Octubre de 1901.—J. A. Erwin.—El Secretario, Benito Forés. 3—2

Hago saber: que en el ejecutivo sumarísimo seguido por el Letrado Don Enrique Lloreda en representación de Don José R. Rodríguez contra la sucesión de Don Julián Inglés é Inglés en cobro de un crédito hipotecario, intereses y costas, se ha dispuesto por este Tribunal en providencia de hoy sacar á pública subasta por término de veinte días los bienes hipotecados, que son los siguientes:

Una extensión de terrenos á café, maleza y guineos, de treinta cuerdas de extensión equivalentes á once hectáreas, setenta y nueve áreas y once centiáreas, ubicada en el barrio de "Corcobada" del término municipal de Añasco, partido judicial de esta Ciudad, que colinda por el Norte con terrenos de Don Desiderio Mendez; al Sud y Oeste con otros de Don Florentino Lugo y al Este con propiedad del mismo Don José Ramón Rodríguez. Cuya fracción de terreno, á los efectos de la hipoteca fué tasada entre los contratantes, de mutuo acuerdo en la cantidad de mil quinientos pesos moneda provincial; y se ha señalado para el acto del remate el día 15 de Noviembre entrante á las once de la mañana, en la Sala audiencia de este Tribunal, sito en la calle de Mendez Vigo.

Lo que se hace público á fin de que los que deseen tomar parte en la subasta puedan verificarlo, consignando previamente en la mesa del Tribunal ó en el establecimiento destinado a efecto una cantidad igual por lo menos al diez por ciento del valor de los bienes, no admitiéndose posturas que no cubran las dos terceras partes de su avalúo, sin cuyos requisitos no serán admitidos los licitadores á quienes se les hace saber así mismo no haberse suplido los títulos de propiedad, pero ellos constan de la mención que de los mismos se hace en la escritura de hipoteca unida á los autos que quedan de manifiesto en Secretaría.

Dado en Mayagüez á 15 de Octubre de 1901.—Luis Méndez Vaz.—El Secretario, Benito Forés. 3—2

Hago saber: que Don Gerónimo Montalvo y Torres ha promovido expediente para acreditar el dominio de un cuerpo de terreno de pastos radicado en el barrio de Montoso, jurisdicción de Mayagüez, compuesto de nueve cuerdas, lindantes al Sud con tierras de Doña Monserrate Sanabria; al Este terrenos de Don Victoriano Acevedo; al Norte terrenos de Don Cándido Astasio y al Oeste terrenos de Doña Monserrate y Don Eugenio Astasio; adquirido por compra á Ramón Astasio en el mes de Enero último.

Y acordado por la Sala, se convoca por el presente á las personas ignoradas á quienes pueda perjudicar la inscripción para que en el término de sesenta días naturales, contados desde su publicación en la "Gaceta," comparezcan á deducir en derecho ante este Tribunal.

Dado en Mayagüez á 18 de Octubre de 1901.—Luis Méndez Vaz.—El Secretario, Benito Forés. 3—1

Hago saber: que Don Herminio López Quiñones, vecino de Maricao, ha promovido expediente para acreditar el dominio de un cuerpo de terreno á café y pasto, compuesto de tres y media cuerdas radicadas en el barrio de Montoso, del término de Maricao, colindantes al Norte con terrenos de Don Dionisio Astasio; al Sud con otros de Doña Manuela Candelaria Ojea; al Poniente con el Río Rosario y al Saliente con terrenos de Doña Monserrate Astasio, adquirido por compra á Don Genaro Candelario en el año 1899.

Y acordado por la Sala se convoca por el presente á las personas ignoradas á quienes pueda perjudicar la inscripción para que en el término de sesenta días naturales contados desde su publicación en la "Gaceta," comparezcan á deducir su derecho ante este Tribunal.

Dado en Mayagüez á 18 de Octubre de 1901.—J. A. Erwin.—El Secretario, Benito Forés. 3—1

A los Presidentes de las Cortes de Justicia de la Isla y á las Autoridades y Agentes de Policía Judicial de este Distrito, hace saber: que pudiendo encontrarse en sus respectivos territorios el procesado Justo Mora-

les conocido por Romani, natural y vecino de Añasco, 20 años de edad y de estado soltero; señas particulares no construy, acusado en la causa seguida sobre robo, se ha acordado en esta fecha librar la presente para la busca, captura y remisión del mismo procesado á la Carcel de esta Ciudad, que se le cite por medio de la "Gaceta oficial" y que se fijen los edictos que determina el artículo 512 de la Ley de Enjuiciamiento Criminal, para que en el término de quince días se presente en esta Corte ó en la Carcel de este Distrito; bajo apercibimiento de ser declarado rebelde y pararle los perjuicios á que hubiere lugar con arreglo á la citada Ley.

Y por esta requisitoria pido y encargo á las Autoridades y agentes referidos el cumplimiento de lo mandado.

Dado en Mayagüez á 17 de Octubre de 1901.—J. A. Erwin.—El Secretario, Benito Forés.

A los Presidentes de las Cortes de Justicia de la Isla y á las Autoridades y Agentes de Policía Judicial de este Distrito, hace saber: que pudiendo encontrarse en sus respectivos territorios el procesado José Sierra, natural de Manatí, domiciliado en San Sebastián, de 78 años, estado soltero; señas particulares: color trigueño, pelo cano, ojos negros, nariz chata, bigote y barba canos, y acusado en la causa seguida sobre robo, se ha acordado en esta fecha librar la presente para la busca, captura y remisión del mismo procesado á la Carcel de esta Ciudad, que se le cite por medio de la "Gaceta oficial", y que se fijen los edictos que determina el artículo 512 de la Ley de Enjuiciamiento Criminal, para que en el término de quince días se presente en esta Corte ó en la Carcel de este Distrito; bajo apercibimiento de ser declarado rebelde y pararle los perjuicios á que hubiere lugar con arreglo á la citada Ley. Y por esta requisitoria pido y encargo á las Autoridades y agentes referidos el cumplimiento de lo mandado.

Dado en Mayagüez á 17 de Octubre de 1901.—J. A. Erwin.—El Secretario, Benito Forés

*Don Felipe Cuchi y Arnau, Juez Presidente del Tribunal de Justicia del Distrito de Arecibo.*

Hago saber: que por providencia del día de ayer dictada en el juicio ejecutivo seguido por Don Fermín de Arrigoitia contra Don Dionisio Valentin en cobro de pesos, se manda sacar á pública subasta por término de veinte días y por el valor de tres mil dollars en que ha sido valorada la finca siguiente:

Rústica, sin nombre, situada en el barrio de Florida-atuera, término municipal de Barceloneta, compuesta de ciento cuarenta cuerdas, igual á 53 hectáreas, 2 áreas y 76 centiáreas de terreno llano y quebrado, con plantaciones de café, plátanos y frutos menores; contiene una casa cobijada de matorros, y linda al Este con tierras de Florentino Rodríguez, Manuel Perez y Dionisio Reyes; por el Norte las de Dionisio Reyes; por el Sur las de Don Esteban Martínez, José Rodríguez y Florentino Rodríguez; y por el Oeste, las de Lorenzo Arroyo y de José Amador.

Y se ha señalado para el remate el día diez y ocho de Noviembre próximo a las diez de su mañana en la sala audiencia de este Tribunal; advirtiéndose que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del valor dado á la finca; que para tomar parte en la subasta hay que consignar previamente sobre la mesa del Tribunal, ó en el establecimiento que se designe al efecto el diez por ciento de dicho valor; que el dominio de la finca está inscrito en el Registro de la propiedad á favor del ejecutado Valentin; y que sobre la finca embargada pesa una hipoteca á favor de la mercantil de San Juan, Planas Rojo y C.<sup>a</sup>, por dos mil quinientos dollars veinte centavos, a fin de que esta sociedad pueda concurrir á la subasta si le conviniere.

Dado en Arecibo á 16 de Octubre de 1901.—Felipe Cuchi.—Rafael Tirado, Secretario del Tribunal. 3—3

*Don Salvador Fulladosa y Mir, Presidente del Tribunal de Justicia del Distrito de Humacao.*

Hago saber: que por providencia de este Tribunal, fecha de ayer, dictada en el procedimiento hipotecario que sigue el Letrado Don Juan de Guzmán Benitez, defensor del Banco Territorial y Agrícola de Puerto-Rico, contra Doña Ramona, Don Francisco, Don Celestino y Doña Lucía Mendez y Santana, representada la última por su padre Don Francisco Mendez y Alvarez en cobro de pesos, se ha dispuesto á instancia del actor, se saque de nuevo á pública subasta, por segunda vez y término de veinte días, con rebaja del veinte y cinco por ciento de los tres mil dollars que sirvió de tipo para la anterior, la finca rústica siguiente:

Rústica, compuesta de cuatrocientas cuerdas de terreno, equivalentes á 157 hectáreas, 21 áreas y 59 centiáreas, situada en el barrio del Espino, término municipal de Hato-grande; colindante por el Norte con Don Manuel Medina; por el Sur con Don Luis Borin; por el Este con Don Eusebio Valdivieso; y por el Oeste con el Presbitero Claudio.

Dicha finca la hubieron los hermanos Mendez por compra á Don Cayetano Santana y Quiñones, y está inscrita en el Registro de la Propiedad de Oaguas al tomo 20 del tomo 8 de Hato grande, finca número 411.

El remate se verificará ante este Tribunal el día seis de Noviembre próximo á las dos de la tarde; se advierte á los que quieran tomar parte en la subasta;